

**WNIOSEK O UDZIELENIE UNIWERSALNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO**

**I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH**

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja

**II. INFORMACJE O KREDYCIE**

Kwota kredytu: ..... PLN	Słownie: ..... złotych		
Okres kredytowania: ..... miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: ..... miesięcy			
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	<input type="checkbox"/> wpłaty gotówką w dniu zawarcia umowy kredytu <input type="checkbox"/> wpłaty przelewem w dniu zawarcia umowy kredytu		
Rodzaj oprocentowania:	<input type="checkbox"/> zmienne <input type="checkbox"/> okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy		
Spłata kredytu w ratach:	<input type="checkbox"/> malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe)		
Dzień spłaty rat:	..... dzień miesiąca		
Spłata kredytu poprzez:	<input type="checkbox"/> wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu <input type="checkbox"/> potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku		
Cel kredytowania	.....		
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:	termin	kwota (PLN)	cel kredytowania
	1) .....	.....	.....
	2) .....	.....	.....
	3) .....	.....	.....
	4) .....	.....	.....
	5) .....	.....	.....

Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: ..... PLN	Słownie: ..... złotych
Adres nieruchomości oraz Nr Księgi Wieczystej będącej zabezpieczeniem kredytu	.....
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	<input type="checkbox"/> pierwsza hipoteka na nieruchomości, <input type="checkbox"/> hipoteka łączna na nieruchomościach, <input type="checkbox"/> weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową, <input type="checkbox"/> cesja praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach oferty dostępnej w Banku* / oferty poza Bankiem *, <input type="checkbox"/> inne .....

### III. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Mażeńska wspólnota majątkowa	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: ..... Seria: ..... Nr dokumentu: ..... Wydany przez: ..... Data wydania: ..... Data ważności: .....	Nazwa: ..... Seria: ..... Nr dokumentu: ..... Wydany przez: ..... Data wydania: ..... Data ważności: .....
Adres zamieszkania	Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ..... Kod: ..... Miejscowość: ..... Kraj: .....	Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ..... Kod: ..... Miejscowość: ..... Kraj: .....
Adres do korespondencji <i>(jeżeli inny niż zamieszkania)</i>	Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ..... Kod: ..... Miejscowość: ..... Kraj: .....	Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ..... Kod: ..... Miejscowość: ..... Kraj: .....
Nr telefonu (do wyboru)	stacjonarny: ..... komórkowy: .....	stacjonarny: ..... komórkowy: .....
E-mail:		
Wykonywany zawód		
Rachunek	<input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam.....	<input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam.....

### IV. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Całkowity staż pracy (w latach)		

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/czas prowadzenia obecnej dział. gospodarczej (w latach)		
Informacje o pracodawcy (nazwa, adres)		
Stanowisko	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne
Miesięczny dochód netto:	..... PLN, w tym:	..... PLN, w tym:
Źródła dochodu	<input type="checkbox"/> umowa o pracę: ..... <input type="checkbox"/> emerytura: ..... <input type="checkbox"/> renta: ..... <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny: ..... <input type="checkbox"/> wolne zawody: ..... <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: ..... <input type="checkbox"/> działalność rolnicza: ..... <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna: ..... <input type="checkbox"/> umowa najmu: ..... <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do.....: ..... <input type="checkbox"/> odsetki z aktywów finansowych: ..... <input type="checkbox"/> dywidendy: ..... <input type="checkbox"/> inne: .....	<input type="checkbox"/> umowa o pracę: ..... <input type="checkbox"/> emerytura: ..... <input type="checkbox"/> renta: ..... <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny: ..... <input type="checkbox"/> wolne zawody: ..... <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: ..... <input type="checkbox"/> działalność rolnicza: ..... <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna: ..... <input type="checkbox"/> umowa najmu: ..... <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do.....: ..... <input type="checkbox"/> odsetki z aktywów finansowych: ..... <input type="checkbox"/> dywidendy: ..... <input type="checkbox"/> inne: .....
Liczba osób w gospodarstwie domowym	.....	.....
Miesięczna kwota wydatków niezbędna na do utrzymania gospodarstwa domowego ( np. opłaty, żywność)		
<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

## V. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	
limit ROR					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
limit ROR					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
limit karty kredytowej					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
limit karty kredytowej					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
kredyt .....					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
kredyt .....					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
kredyt .....					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
kredyt .....					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze)					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze)					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
.....					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II
.....					<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I <input type="checkbox"/> Wnioskodawca II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	<input type="checkbox"/> TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ..... ..... <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ..... ..... <input type="checkbox"/> NIE

#### VI. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Status własności samochodu (marka, model, rok, wartość)	<input type="checkbox"/> własny <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> na kredyt <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> rodziców <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> inny: .....;	<input type="checkbox"/> własny <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> na kredyt <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> rodziców <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> inny: .....;
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)	.....	.....
Papiery wartościowe (ilość, wartość)	.....	.....
Status mieszkaniowy (adres, wartość jeżeli własnościowe)	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> najemca: <input type="checkbox"/> mieszkania komunalnego <input type="checkbox"/> mieszkania zakładowego <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (pokój) <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi <input type="checkbox"/> inne.....;	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> najemca: <input type="checkbox"/> mieszkania komunalnego <input type="checkbox"/> mieszkania zakładowego <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (pokój) <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi <input type="checkbox"/> inne.....;
Inne:	.....	.....

#### VII. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY I INFORMACJE BANKU

- Ubiegam się o kredyt/ pożyczkę\* w innym banku (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu):  
 .....
- Stan cywilny:..... Pozostaję we: wspólności ustawowej/rozdzielności majątkowej małżeńskiej.\*
- Toczy/nie toczy się\* w stosunku do mnie postępowanie egzekucyjne.
- Oświadczam, że nie wystąpiłem/am z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej.
- Terminowo reguluję zobowiązania podatkowe.

6. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie informacje są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych powyżej informacji.
7. Jestem/nie jestem\* udziałowcem Warmińsko - Mazurskiego Banku Spółdzielczego.
8. Oświadczam/y, że jestem/nie jestem\* członkiem zarządu/rady nadzorczej\* Warmińsko-Mazurskiego Banku Spółdzielczego lub osobą zajmującą stanowisko kierownicze w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym.
9. Oświadczam/y, że jestem/nie jestem\* małżonkiem\*/dzieckiem\*/rodzicem\* członka zarządu\* Warmińsko-Mazurskiego Banku Spółdzielczego lub członka rady nadzorczej\* w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym.
10. Jestem/nie jestem\* powiązany(a) kapitałowo lub organizacyjnie z członkiem Warmińsko-Mazurskiego Banku Spółdzielczego lub z członkiem rady nadzorczej, zarządu lub osobą zajmującą kierownicze stanowisko w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym.
11. Oświadczam, że jest mi znana treść § 297 Kodeksu Karnego (ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny).
12. Oświadczam, że Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku  oferty poza Bankiem  ;
13. W związku ze złożeniem niniejszego wniosku upoważniam Warmińsko-Mazurski Bank Spółdzielczy do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących mojej osoby.
14. Na podstawie art. 24 ust.1 Ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych oraz na podstawie art. 105 ust. 4a. i 4a<sup>1</sup> ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe w związku z art. 13 ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, niniejszym upoważniam Warmińsko-Mazurski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Piszcu przy ul. Gizewiusza 2a, do pozyskania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 (BIG InfoMonitor) dotyczących mnie informacji gospodarczych oraz do pozyskania za pośrednictwem BIG InfoMonitor danych gospodarczych z Biura Informacji Kredytowej S.A. i Związku Banków Polskich dotyczących mojego wymagalnego od co najmniej 60 dni zadłużenia wobec banków lub instytucji upoważnionych do udzielania kredytów, przekraczającego 200 złotych (dwieście złotych) lub braku danych o takim zadłużeniu. Jednocześnie upoważniam w/w przedsiębiorcę do pozyskania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 (BIG InfoMonitor) informacji dotyczących składanych zapytań na mój temat do Rejestru BIG InfoMonitor S.A. w ciągu ostatnich 12 miesięcy.
15. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu „Klauzule informacyjne” stanowiącym załącznik do niniejszego wniosku o kredyt.
16. Wyrażam zgodę na:
- otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Współmałżonek/ka/ Wnioskodawca II *
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
W celu odbioru decyzji wskazuję: <input type="checkbox"/> odbiór osobisty w placówce banku <input type="checkbox"/> wysyłka na adres korespondencyjny	W celu odbioru decyzji wskazuję: <input type="checkbox"/> odbiór osobisty w placówce banku <input type="checkbox"/> wysyłka na adres korespondencyjny

- otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami z decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Współmałżonek/ka/ Wnioskodawca II *
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
W tym celu wskazuję: <input type="checkbox"/> odbiór osobisty w placówce banku <input type="checkbox"/> wysyłka na adres korespondencyjny <input type="checkbox"/> wysyłka na adres poczty elektronicznej <input type="checkbox"/> nie dotyczy	W tym celu wskazuję: <input type="checkbox"/> odbiór osobisty w placówce banku <input type="checkbox"/> wysyłka na adres korespondencyjny <input type="checkbox"/> wysyłka na adres poczty elektronicznej <input type="checkbox"/> nie dotyczy

17. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:  w placówce Banku lub  przestania na adres korespondencyjny: \_\_\_\_\_
18. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
19. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
20. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym Rzeczoznawcą Majątkowym bądź podmiotami zrzeczającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca odpowiada za zapewnienie dokonania wyceny nieruchomości i samodzielnie dokonuje wyboru Rzeczoznawcy Majątkowego odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami. Koszt wyceny sporządzonej przez Rzeczoznawcę Majątkowego ponosi Wnioskodawca.
21. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
22. W przypadku uzyskania przez Wnioskodawcę decyzji o odmowie udzielenia kredytu przez Bank, Wnioskodawca ma prawo wystąpić do Banku o wyjaśnienie dotyczące dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej. Jeżeli Wnioskodawca, z powodu negatywnej oceny zdolności kredytowej albo z innego powodu, nie zawrze umowy kredytu i nie jest klientem Banku z tytułu innej umowy, może ubiegać się o udzielenie wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w terminie do 30 dni od dnia poinformowania o decyzji Banku.
23. Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem zawarcia umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Wnioskodawcy/ Kredytobiorcy na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu.

#### ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- |          |          |
|----------|----------|
| 1) ..... | 3) ..... |
| 2) ..... | 4) ..... |

.....  
(miejsowość, data)

podpis Wnioskodawcy

podpis Współmałżonek/ka/Wnioskodawcy II\*

(podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych z przedłożonymi dokumentami)

\* niepotrzebne skreślić

\*\* w PLN

W związku z ubieganiem się o kredyt hipoteczny, oprocentowany zmienną stopą procentową, oświadczam, że zostałam/em poinformowana/y przez Bank o ponoszeniu ryzyka stopy procentowej oraz jestem świadoma/y jego ponoszenia.

Z informacją zapoznałem/am się dnia....., .....  
(podpis Wnioskodawcy I)

Z informacją zapoznałem/am się dnia....., .....  
(podpis Współmałżonka/i / Wnioskodawcy II\*)